

ПРОТОКОЛ № 2

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
по адресу: г.Владимир, ул.Комиссарова д.14  
от « 28-29 » апреля 2019 г.



ОГРН 1143340001090

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Владимир, ул.Комиссарова д. 14 в форме очного голосования путем совместного присутствия собственников помещений « 15 » апреля 2019 года не состоялось ввиду отсутствия кворума. В соответствии со ст.47 ЖК РФ, в дальнейшем решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с такой же повесткой могут быть приняты путем проведения заочного голосования.

Форма проведения общего собрания:

**ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ** (передача в место или по адресу, которые указаны в уведомлении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование)

Дата начала голосования:

09 ч 00мин « 28 » апреля 2019 г.

Дата окончания приема решений

21 ч 00мин « 29 » апреля 2019 г.

Место проведения общего собрания (место приема решений собственников):

г.Владимир, ул.Комиссарова д.14: кв.3 - Яшкова Г.Н., кв.38.-Бугров Ю.И., кв 73 –Шустова Л.В., кв.107-Смирнов Д.А.

*(адрес помещения, где осуществляется сбор решений собственников)*

Дата составления протокола:

« 30 » апреля 2019 г.

Председатель общего собрания:

Яшкова Галина Николаевна

Секретарь общего собрания:

Митрофанов Игорь Викторович

Инициаторы общего собрания:

Правление ТСЖ

На дату и время окончания приема решений собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания, установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются 253 собственника, владеющих 6678,57 кв.м жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от 201 собственников помещений, владеющих 5003,47 кв.м. жилых помещений в доме:
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют 74,92% от общего числа голосов собственников помещений в доме, **кворум имеется**, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня:
- г) общее собрание объявляется состоявшимся:

## ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов.
3. Утверждение отчета Правления ТСЖ «Комфорт» за 2018 год
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2018 год
5. Утверждение плана мероприятий на 2019 год

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

### 1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.

**Предложено:** Избрать председателем собрания Яшкову Галину Николаевну - собственник квартиры № 3, секретарем собрания Митрофанова Игоря Викторовича - собственник квартиры № 7

**Итоги голосования (в процентах от числа проголосовавших собственников помещений):**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших
4910,64	98,14	15,60	0,31	77,23	1,54

**Принято решение:** Избрать председателем собрания Яшкову Галину Николаевну - собственник квартиры № 3, секретарем собрания Митрофанова Игоря Викторовича - собственник квартиры № 7

### 2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.

**Предложено:** Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек (голосование списком).

1. Шустову Ларису Вячеславовну - собственник квартиры № 73
2. Хасянову Татьяну Владимировну - собственник квартиры № 6
3. Сергееву Наталью Сергеевну - собственник квартиры № 2

**Итоги голосования (в процентах от числа проголосовавших собственников помещений):**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших
4862,04	97,17	15,60	0,31	125,83	2,51

**Принято решение:** Избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек (голосование списком).

1. Шустову Ларису Вячеславовну - собственник квартиры № 73
2. Хасянову Татьяну Владимировну - собственник квартиры № 6
3. Сергееву Наталью Сергеевну - собственник квартиры № 2

### 3. Утверждение отчета Правления ТСЖ «Комфорт» за 2018 год

Предложено: Утвердить отчет Правления ТСЖ «Комфорт» за 2018 год

Итоги голосования (в процентах от числа проголосовавших собственников помещений):

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших
4641,65	92,77	110,19	2,20	251,63	5,03

Принято решение: Утвердить отчет Правления ТСЖ «Комфорт» за 2018 год.

### 4. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2018 год

Предложено: Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2018 год.

Итоги голосования (в процентах от числа проголосовавших собственников помещений):

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших
4641,85	92,77	110,19	2,20	251,43	5,03

Принято решение: Утвердить отчет ревизионной комиссии за 2018 год.

### 5. Утверждение плана мероприятий на 2019 год

Предложено: Утвердить план мероприятий на 2019 год.

Итоги голосования (в процентах от числа проголосовавших собственников помещений):

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших
4578,65	91,51	172,59	3,45	252,23	5,04

Принято решение: Утвердить план мероприятий на 2019 год.

Повестка дня общего собрания исчерпана.

Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух экземплярах «30» апреля 2019г. и хранится по адресу: г.Владимир, ул. Комиссарова д.14, офис ТСЖ

Приложения к протоколу:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на ~~общем собрании~~ внеочередном общем собрании членов ТСЖ в 1 экз. на 201 л.
2. Реестр собственников помещений в 1 экз. на 10 л.

- Листы регистрации поступивших решений собственников помещений (их представителей) на общем собрании в 1 экз. на 8 л.
- Уведомление о проведении собрания в 1 экз. на 4 л.
- Ведомости вручения решения собственника помещения (бюллетеня) и уведомления о проведении собрания в 1 экз. на 6 л.
- Документы к собранию на 5 л.

7. Акт о недействительности решений собраний на 4

**Подписи:**

Председатель общего собрания

Иванова Т.И.  
(подпись) (цифровка подписи)

Секретарь общего собрания

Иванова Т.И.  
(подпись) (цифровка подписи)



**Члены счетной комиссии:**

1. Шустова Лариса Викторовна Л.И.  
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

2. Косачева Татьяна Владимировна Т.В.  
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)

3. Сергеев Александр Сергеевич А.С.  
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись)