

**Ориентировочный расчет размера платы
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного жилого дома
по Октябрьскому пр-ту, д.27**

Площадь МКД – 18236,3 кв.м

№ п/п	Наименование статей затрат	Себестоимость 1 кв.м/руб. (в месяц)
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	10,95
	1.1. <i>Текущий ремонт (ремонт, материалы, ЧОП)</i>	4,07
	1.2. <i>Охранные услуги</i>	4,22
	1.3. <i>Аварийное обслуживание</i>	1,55
	1.4. <i>Утилизация ртутьсодержащих лампочек</i>	0,01
	1.5. <i>Обслуживание и содержание лифтового хоз-ва, в том числе : страхование, техосвидетельствование, ТО</i>	0,82
	1.6. <i>Обслуживание пожарной сигнализации</i>	0,28
2	Содержание и уборка лестничных клеток	1,82
3	Благоустройство придомовой территории, в т.ч.:	2,18
	Содержание и уборка придомовой территории	1,68
	Содержание и уборка контейнерной площадки	0,50
4	Содержание управляющей организации	2,15
5	Вознаграждение банку за прием платежей	0,39
6	Прочие расходы	0,91
	ИТОГО:	18,40

Сбор и вывоз ТКО – прямые договора с региональным оператором.