

ПРОТОКОЛ № 02

очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Владимир, ул.Комиссарова д.14 .

От « 20 » июня 2022г.

ОГРН 1143340001090, КПП 332901001, ИНН 3329075380

Форма проведения общего собрания:	ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ (передача в место или по адресу, которые указаны в уведомлении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование)
Дата начала голосования:	<u>09</u> ч <u>00</u> мин « <u>16</u> » июня 2022 г.
Дата окончания приема решений	<u>21</u> ч <u>00</u> мин « <u>18</u> » июня 2022 г.
Место проведения общего собрания	г. Владимир, ул. Комиссарова д.14
Место приема решений собственников	кв.3 - Яшкова Г.Н., кв.38.-Бугров Ю.И., кв 73 –Шустова Л.В., кв.107-Смирнов Д.А.
Дата составления протокола:	« 20 » июня 2022 г.
Председатель общего собрания:	Яшкова Галина Николаевна
Секретарь общего собрания:	Шустова Лариса Вячеславовна
Инициаторы общего собрания:	Правление ТСЖ

На дату и время окончания приема решений собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания установлено, что:

- а) в многоквартирном доме имеются **244** собственника, владеющих 6675,2 кв.м жилых помещений в доме, что составляет **100%** голосов;
- б) до окончания приема решений собственников поступили решения от **167** собственников помещений, владеющих **4463,24** кв.м. жилых помещений в доме;
- в) собственники, представившие решения до даты окончания их приема, своими голосами составляют **66,86%** от общего числа голосов собственников помещений в доме. **Кворум имеется**, что подтверждает правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;
- г) общее собрание объявляется состоявшимся.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ:

1. Избрание председателем общего собрания — Яшкову Г.Н. (кв. 3), секретарем общего собрания — Шустову Л.В. (кв.73), с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение отчета Правления ТСЖ «Комфорт» за 2021 год.
3. Утверждение плана работ на 2022 год.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

1. По первому вопросу: Избрание председателем общего собрания — Яшкову Г.Н. (кв. 3), секретарем общего собрания — Шустову Л.В. (кв.73), с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

Предложено: избрать председателем общего собрания — Яшкову Г.Н. (кв. 3), секретарем общего собрания — Шустову Л.В. (кв.73), с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

Итоги голосования (в процентах от числа проголосовавших собственников помещений):

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших
4663,24	100,0	0,0	0,0	0,0	0,0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **100 %** от общего числа голосов собственников помещений, проголосовавших на собрании, приняло решение избрать:

*председателем общего собрания – Яшкову Галину Николаевну (кв.3)
секретарем общего собрания – Шустову Ларису Вячеславовну (кв.73)
с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.*

2. По второму вопросу: Утверждение отчета Правления ТСЖ «Комфорт» за 2021 г.

Предложено: Утвердить отчет Правления ТСЖ «Комфорт» за 2021 г.

Итоги голосования (в процентах от числа проголосовавших собственников помещений):

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших	кв.м	% от числа голосовавших
4414,64	98,91	0,0	0,0	48,6	1,09

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **98,91%** от общего числа голосов собственников помещений, проголосовавших на собрании, приняло решение:

Утвердить отчет Правления ТСЖ «Комфорт» за 2021 г.

3. По третьему вопросу: Утверждение плана работ ТСЖ «Комфорт» на 2022 год.

Предложено: Утвердить план работ ТСЖ «Комфорт» на 2022 год.

Итоги голосования (в процентах от числа проголосовавших собственников помещений):

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
кв.м	% от числа голосоавших	кв.м	% от числа голосоавших	кв.м	% от числа голосоавших
4414,64	98,91	48,6	1,09	0,0	0,0

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **98,91%** от общего числа голосов собственников помещений, проголосовавших на собрании, приняло решение:

Утвердить план работ ТСЖ «Комфорт» за 2022 г.

Повестка дня общего собрания исчерпана.
Общее собрание закрыто.

Настоящий Протокол составлен в двух экземплярах « 20 » июня 2022г. и хранится по адресу: г. Владимир, ул. Комиссарова д. 14, офис ТСЖ.

Приложения к протоколу:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на очередном общем собрании членов ТСЖ в 1 экз. на 167 л.
2. Реестр собственников помещений в 1 экз. на 9 л.
3. Листы регистрации поступивших решений собственников помещений (их представителей) на общем собрании в 1 экз. на 6 л.
4. Объявление о проведении собрания в 1 экз. и результаты на доску объявлений 1 экз. (2 л.).
5. Уведомления о проведении собрания в 1 экз. на 1 л.

6. Акт о размещении уведомления о собрании и Акт о размещении итогов голосов 1 экз (2 л.).
7. Документы к собранию 1 экз на 1 л. :
 - Отчет Правления ТСЖ «Комфорт» 2021 год.
 - План мероприятий на 2022 год.

Подписи:

Председатель общего собрания

[Handwritten signature]
(подпись)

Сидорова Н.С.
(расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания

[Handwritten signature]
(подпись)



Сидорова С.В.
(расшифровка подписи)