

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Владимир, ул. Перекопский городок, ба, проведенного в
форме очно-заочного голосования

г. Владимир

01.10.2023

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 132, нежилых -10. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 8912,90 кв. метров, в том числе 8206,8 кв. метров жилых помещений, 706,1 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 150 человек, имеющие в собственности 5234,3350 кв. метр, что составляет 58,73% от общей площади жилых и не жилых помещений и обладающих 58,73% голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание признано правомочным.

Инициаторы проведения общего собрания являются Юшков Александр Владимирович, являющийся собственником кв. 112 (33АК972213), Иванов Алексей Альбертович, являющийся собственником кв. 34(33АК843487).

Место проведения: г. Владимир, ул. Перекопский городок, ба, у третьего подъезда.

Дата начала собрания: 18.09.2023

Дата окончания собрания: 22.09.2023

Место хранения настоящего протокола и документов к нему приложенных: кв. 112 Юшков А.В.

На дату окончания голосования потупило решений: 150.

Количество решений собственников признано недействительными: 0.

Повестка собрания:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания (с обязанностями подсчета голосов).
2. Об утверждении регламента.
3. О выборе Совета многоквартирного дома.
4. О выборе председателя Совета многоквартирного дома.

Предложение по регламенту проведения собрания:

Очную часть собрания провести за 1 час, на выборы председателя и секретаря собрания – 3 минуты, на выступления по 5 минут. Окончание приема решений, голосующих заочно – 22.09.2023.

Результаты голосования:

«ЗА» 34, «ПРОТИВ» 0, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0.

Решили по регламенту проведения собрания: Собрание провести за 1 час, на выборы председателя и секретаря собрания – 3 минуты, на выступление 5 минут. Окончание приема решений, голосующих заочно – 22.09.2023.

Решение по регламенту проведения собрания принято количеством голосов, составляющим 22,66 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

По первому вопросу повестки собрания слушали

Лысову Е.В. (кв. 18).

Предложено	Результат голосования, %		
	За	Против	Воздержалось
Избрать Председателем общего собрания Извекову Индиану Павловну, кв. 131 000 «СЛОВО И ДЕЛО»	56,28	1,24	1,21

присетно 10.10.2023 Д. 4-А
ка-во мсгов - 3 ВЛАДИМИР 600018

Моторного В.Н. (кв. 48).

Предложено	Результат голосования, %		
	За	Против	Воздержалось
Избрать Секретарем общего собрания Юшкова Александра Владимировича, кв. 112	56,41	0,82	1,50

Принятое решение по первому вопросу повестки собрания: Избрать председателем общего собрания Извекову Индиану Павловну (кв. 131), секретарем общего собрания Юшкова Александра Владимировича (кв. 112).

Решение по первому вопросу повестки собрания принято количеством голосов, составляющим 93,33 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

По третьему вопросу повестки собрания:

Слушали:

Великанова Андрея Олеговича (кв.85) - предложил избрать Совет дома в количестве 9 человек;

Сафронова Константина Константиновича (кв.52) - предложил в Совет дома Моторного В.Н. (кв.48), Юшкова А.В. (кв.112), Хамрина И.Н. (кв.74), Неряхина К.В. (кв.37);

Юшкова Александра Владимировича (кв. 112) - предложил в Совет дома Лысову Е.В. (кв.18), Хмелевскую О.Ф. (кв.99), Извекову И.П. (кв.131), Янзытова О.А. (кв.32), Гордеева А.В (кв.59);

Янзытова Олега Александровича (кв.32) – взял самоотвод;

Гордеева Алексея Викторовича (кв.59) – взял самоотвод;

Извекову Индиану Павловну (кв. 131) - предложила в Совет дома Большакову Т.В. (кв.102), Иванову Н.А. (кв.124);

Хамрина И.Н. (кв. 74) – предложил голосовать списком.

Предложено	Результат голосования, %		
	За	Против	Воздержалось
Избрать Совета многоквартирного дома в количестве 9 человек в составе: Моторный Василий Николаевич (кв.48), Юшков Александр Владимирович (кв.112), Хамрин Илья Николаевич (кв.74), Неряхин Константин Владимирович (кв.37), Лысова Елена Витальевна (кв.18), Хмелевская Ольга Федоровна(кв.99), Иванова Нели Александровна (кв.124), Большакова Татьяна Викторовна (кв.102), Извекова Индиана Павловна (кв.131).	52,25	0,62	5,85

Решили:

Избрать Совета многоквартирного дома в количестве 9 человек в составе: Моторный Василий Николаевич (кв.48), Юшков Александр Владимирович (кв.112), Хамрин Илья Николаевич (кв.74), Неряхин Константин Владимирович (кв.37), Лысова Елена Витальевна (кв.18), Хмелевская Ольга Федоровна(кв.99), Иванова Нели Александровна (кв.124), Большакова Татьяна Викторовна (кв.102), Извекова Индиана Павловна (кв.131).

Решение по третьему вопросу повестки собрания принято количеством голосов, составляющим 90,66 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

По четвертому вопросу повестки собрания:

Слушали: Гагарину Татьяну Михайловну (кв.113)

Предложено	Результат голосования, %		
	За	Против	Воздержалось
Избрать Председателем Совета дома Моторного Василия Николаевича (кв.48).	50,86	2,12	5,74

Решили:

Избрать председателем Совета дома Моторного Василия Николаевича (кв.48). Председателю Совета дома предыдущего созыва Богославцевой С.Л. (кв. 98) передать Моторному В.Н. ключи от помещений общего имущества многоквартирного дома и документацию.

Решение по третьему вопросу повестки собрания принято количеством голосов, составляющим 88,66 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Повестка собрания исчерпана, решения приняты правомочно.

Неотъемлемой частью протокола являются Приложения:

1. Список собственников, принявших участие в голосовании;
2. Решения собственников в письменном виде;
3. Объявление о проведении общего собрания;
4. Акт о размещении объявления.

Председатель общего собрания  Извекова Индиана Павловна 1.10.2023

Секретарь общего собрания  Юшков Александр Владимирович 01.10.2023