

ПРОТОКОЛ № 2  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО  
ПО АДРЕСУ:

600024, г. Владимир, ул. Чапаева, д. 8.

г. Владимир

«20» декабря 2023 г.

Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: **«12» октября 2023г. в 18-00**

Место проведения собрания: придомовая территория многоквартирного жилого дома по адресу:  
**г. Владимир, ул. Чапаева, д. 8.**

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Инициатор проведения общего собрания является - Могош Михаил Андреевич квартира № 112 д. 8 ул. Чапаева г. Владимира (долевая собственность, № 33-33-01/036/2014-520 от 14.04.2014, 1/3). Инициатором общего собрания было дано объявление о проведении общего собрания, данное объявление было размещено на досках объявлений около подъездов.

В очно-заочной части собрания приняли участие 13 собственников квартир.

Приглашен на очную часть собрания: представитель управляющей организации ООО "Слово и Дело" ОГРН 1063328008479 - Гутов Никита Александрович.

Письменные решения по вопросам повестки дня принимались с 19-00 часов «12» октября 2023г. по 20-00 «19» декабря 2023г.

Письменные решения принимались в почтовом ящике ТСН "Чапаева", расположенный на 1-ом этаже в подъезде.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов - 19:00 «20» декабря 2023 года 600024 г. Владимира, ул. Чапаева, дом 8, кв. 112.

Подсчет голосов производился Могош М.А. (кв. 112), Марковой О.В. (кв. 128) и оформлен протоколом от 20.12.2023г. № 2.

Количество помещений в многоквартирном доме : жилых - 180, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 8810,65 кв. метров, в том числе: 8810,65 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

Общее количество голосов всех собственников – 8810,65 (100%).

На собрании приняли участие в голосовании собственники помещений (представители собственников) в количестве 190 человек, обладающие 5976,7 голосами, что составляет 67,83 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**Повестка дня собрания.**

1. Выбор председателя и секретаря собрания с последующим правом подсчета голосов и подписи протокола.
2. Утверждение производства работ по козырькам балконов верхних этажей согласно коммерческого предложения "Влад Строй Групп" - установить снегозадержатели, стоимость работ распределить по количеству квартир в МКД с выставлением отдельной строкой в квитанции дополнительным сбором с разбивкой на 3 месяца - 780 руб. 80 коп. ежемесячный платеж.

**РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ОБЩИМ СОБРАНИЕМ И ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО КАЖДОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

**1. По первому вопросу:** о выборах председателя и секретаря собрания с последующим правом подсчета голосов и подписи протокола.

Предложены кандидатуры:

председателя общего собрания – Могош М.А. (кв.112)

секретаря общего собрания – Маркову О.В. (кв. 128)

наделить председателя и секретаря собрания правом подсчета голосов и подписи протокола.

Результаты голосования:

«за» 97,66 %, «против» 0,95 %, «воздержались» 1,39 %  
(от числа голосов, принявших участие в голосовании)

Принято решение: избрать председателем собрания — Могош М.А. (кв.112), секретарем собрания — Маркову О.В. (кв. 128), с правом подсчета голосов и подписи протокола.

**2. По второму вопросу:** об утверждении производства работ по козырькам балконов верхних этажей согласно коммерческого предложения "Влад Строй Групп" - установить снегозадержатели, стоимость работ распределить по количеству квартир в МКД с выставлением отдельной строкой в квитанции дополнительным сбором с разбивкой на 3 месяца - 780 руб. 80 коп. ежемесячный платеж.

Предложено: Утвердить производство работ по козырькам балконов верхних этажей согласно коммерческого предложения "Влад Строй Групп" - установить снегозадержатели, стоимость работ распределить по количеству квартир в МКД с выставлением отдельной строкой в квитанции дополнительным сбором с разбивкой на 3 месяца - 780 руб. 80 коп. ежемесячный платеж.

Результаты голосования:


«за» 98,35 %, «против» 0,95 %, «воздержались» 0,7 %  
(от числа голосов, принявших участие в голосовании)


Принято решение: Утвердить производство работ по козырькам балконов верхних этажей согласно коммерческого предложения "Влад Строй Групп" - установить снегозадержатели, стоимость работ распределить по количеству квартир в МКД с выставлением отдельной строкой в квитанции дополнительным сбором с разбивкой на 3 месяца - 780 руб. 80 коп. ежемесячный платеж.

Утвердить местом хранения протокола и иных документов по общему собранию собственников помещений МКД - 600024 г. Владимира, ул. Чапаева, дом 8, кв. 112.

**Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.**

**Собрание закрыто.**

Председатель собрания:  / Могош М.А.

Секретарь собрания:  / Маркова О.В.