

ПЛАН РАБОТ
по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2023 год
по адресу: Суздальский пр-т, д. 26А



Согласовано
 Председатель правления ТСЖ-167
 Мизин С.В.

**План работ по МКД может уточняться в зависимости от наличия денежных средств на доме, изменения цен и тарифов, результатов осмотров, а также решения собрания собственников и др.*

***Стоимость выполнения работ может уточняться в связи с техническими условиями проведения работ, стоимости используемых материалов, изменением тарифных ставок и др. условий.*

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем в ед. изм.	Стоимость за ед., руб.	Стоимость всего, руб.	Сроки осуществления	Сведения о выполнении
1	Техническое содержание, а именно:						
	- весенний осмотр инженерных конструкций				По факту	Апрель-май 2023г.	
	- подготовка теплового узла к эксплуатации				По факту	Май-август 2023г.	
	- опрессовка системы отопления, ГВС				По факту	Май-июнь 2023г.	
	- окраска входных дверей (3 шт.)				По факту	Август 2023г.	
	- осмотр кровли и текущий ремонт				По факту	Май-август 2023г.	
	- мероприятия по энергосбережению				По факту	Январь-декабрь 2023г.	
	- частичный ремонт плиточного покрытия (при необходимости)				По факту	Январь-декабрь 2023г.	
	- ремонт откосов входных дверей (по необходимости)				По факту	Январь-декабрь 2023г.	
	- осенний осмотр инженерных конструкций				По факту	Сентябрь 2023г.	
2	Благоустройство придомовой территории, а именно:						
	- ямочный ремонт асфальтового покрытия, отмостки				По факту	Август-сентябрь 2023г.	
	- своевременный окос				По факту	Май-сентябрь 2023г.	
3	Непредвиденный, прочий ремонт				По факту	Январь-декабрь 2023г.	

Ответственная - ООО «Слово и Дело» Панкратова Н.А.