

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**  
**600035, г. Владимир, ул. Безыменского, д. 8**

г. Владимир

«26» апреля 2024 г.

Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня: **«26» марта 2024г. в 19-00**

Место проведения собрания: придомовая территория многоквартирного жилого дома по адресу:  
**г. Владимир, ул. Безыменского, д. 8.**

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Инициатор проведения общего собрания является - собственник квартиры № 29 Рощина Людмила Дмитриевна (собственность, № 33-33-01/045/2007-496 от 27.06.2007г.), собственник квартиры № 65 Зорина Анна Александровна (собственность, № 33:22:032118:2284-33/126/2021-9 от 23.09.2021г.)

Инициаторами общего собрания было дано объявление о проведении общего собрания, данное объявление было размещено на досках объявлений около подъездов.

Письменные решения по вопросам повестки дня принимались с 19-30 часов «26» марта 2024г. по 20-00 «25» апреля 2024г.

Письменные решения принимались в почтовом ящике квартиры № 29.

Дата и место составления протокола, подсчета голосов - 18:00 «26» апреля 2024 года  
600035 г. Владимира, ул. Безыменского, дом 8 кв. 29.

Подсчет голосов производился Рощиной Л.Д. (кв.29), Зориной А.А. (кв. 65) и оформлен протоколом от 26.04.2024г. № 1.

Количество помещений в многоквартирных домах : жилых - 149, нежилых - 0.

Общая площадь помещений в многоквартирных домах: всего 8137,4 кв. метров, в том числе:  
8137,4 кв. метров жилых помещений, 0 кв. метров нежилых помещений.

Общее количество голосов всех собственников – 8137,4 (100%).

На собрании приняли участие в голосовании собственники помещений (представители собственников) в количестве 6 человек, обладающие 307,59 голосами, что составляет 3,78 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

***В связи с отсутствием кворума, собрание считается не правомочным.***

**Повестка дня собрания.**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, с правом подсчета голосов и подписи в протоколе общего собрания.
2. Утверждение производства работ по ремонту (утеплению) фасада МКД, согласно коммерческого предложения ИП Крайнов Н.А. (ИНН 331000288155). Распределение стоимости работ на кв.м с выставлением отдельной строкой в квитанции ООО "Слово и Дело" дополнительным сбором с разбивкой на 3 (три) месяца. Ежемесячный платеж составляет 1316,07 руб./кв.м (Приложение № 1).
3. Утверждение производства работ по реконструкции индивидуального теплового пункта в МКД, согласно коммерческого предложения ООО "Теплоком" (ИНН 3302017408). Распределение стоимости работ на кв.м с выставлением отдельной строкой в квитанции ООО "Слово и Дело" дополнительным сбором с разбивкой на 3 (три) месяца. Ежемесячный платеж составляет 76,40 руб./кв.м (Приложение № 2).

***Собственники отказались от принятия решения по утверждению производства работ по ремонту (утеплению) фасада МКД и реконструкции индивидуального теплового пункта в МКД. Решения не приняты.***

Утвердить местом хранения протокола и иных документов по общему собранию собственников помещений МКД - 600035 г. Владимира, ул. Безыменского, дом 8, кв. 29.

**Настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах.**

**Собрание закрыто.**

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ / Зорина А.А.

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ / Рощина Л.Д.